

## Nyhedsbrev – februar 2011

### Vicevært

Bestyrelsen har i en længere periode haft fokus på viceværtens opgaver og funktion i ejendommen. På det grundlag har bestyrelsen derfor valgt at opsig viceværtsfunktionen per d. 30. juni 2011. I fremtiden vil denne funktion varetages af ekstern administration. Det er håbet, at vi på den måde kan udnytte de økonomiske ressourcer allokeret til viceværtsfunktionen bedre, og vi som forening dermed få mere for pengene.

Det er vigtigt i den kommende periode, at alle hjælper ekstra meget til med at holde ejendommen pæn, da vores nuværende vicevært skal afholde restferie mv. inden han stopper. Vi skal derfor ligeledes henstille til, at flest mulige henvendelser til viceværten foretages skriftligt – gerne via vores hjemmeside [www.abbredegrund.dk](http://www.abbredegrund.dk).

### Cykeloprydning

Nu starter den årlige cykeloprydning. Mærkningsperiode forløber fra d. 1. marts til d. 1. april 2011.

Bestyrelsen vil senest d. 1. marts sørge for, at alle cykler i og omkring ejendommen bliver mærket med et orange cykelbånd. Benyttes cyklen fjerner brugeren/ejeren mærkningen fra sin egen cyklen, og anvender herefter cyklen normalt.

Når mærkningsperioden udløber d. 1. april, vil alle de cykler, der stadig har påsat et mærkat, blive indsamlet og flyttet til fælles aflåst opbevaring i AB Bredegrunds varetægt. Opbevaringen foretages i én måned frem til den 1. maj 2011. Herefter bliver de opbevarede cykler overgivet til politiet.

Opdager du/I efter d. 1. april, at din cykel ved en fejl er kommet i AB Bredegrunds varetægt, kan du stadigvæk nå at få din cykel tilbage. Du skal blot rette skriftlig henvendelse til viceværten, som foranlediger adgang.

Når du har fjernet mærkatet på din egen cykel, bedes du/I smide det i skraldespanden. Husk at kigge i kælderen, hvis du har cykler stående dernede!

For at en cykel må blive stående i gården eller rundt om ejendommen skal cyklen kunne defineres som et brugbart transportmiddel. Hvis cyklen er i så ringe stand, at den ikke kan anvendes, beder vi om, at cyklen fjernes og opbevares i jeres eget kælderrum indtil de er istandsat.

Vi vil i samme anledning benytte lejligheden til at bede folk om at fjerne deres cykler fra områderne under tørrestativerne samt kældeptrappegænderne!

### Generalforsamling

Den ordinære generalforsamling afholdes d. 13. april 2011 kl. 19.00 i Filips Kirken. Indkaldelsen i henhold til vedtægterne vil blive udsendt rettidigt.

Bestyrelsen håber på stort fremmøde, da der vil være forslag til vedtægtsændringer og ny formand og bestyrelsesmedlemmer skal vælges.

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling bedes fremsendt til bestyrelsen senest 8 dage før generalforsamlingen. Henvendelser skal være skriftligt og indeholde den ønskede ordlyd.